

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 77900 OLOMOUC**sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc**

Sp. zn.: MO-SOO1031/23-2/Kev

V Olomouci dne 12. července 2023

Č. j.: DUCR-42905/23/Kev

Telefon: +420 972 741 315 (linka 218)

Oprávněná úřední osoba: Keclíková Eva Bc.

E-mail: keclikova@ducr.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon”)

vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 20. června 2023 žadatelem Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 60200 Brno, IČO:08879737,

**s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o p r o ú č e l y
u m í s t ě n í a p o v o l e n í s t a v b y****“PD – Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově”****Popis stavby**

Jedná se o stavbu v areálu Střední školy polytechnické Kyjov, v severní části města Kyjov. Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávajících objektů školy – označeny jako SO.101, SO.102, SO.103 a SO.105, u kterých se jedná o vnitřní stavební úpravy, bez změny vnějšího vzhledu a obálky budov. Součástí stavby je i umístění nového jednopodlažního objektu SO.104 – novostavba autoservisu, který je umístován v západním okraji areálu a uzavírá tak jeho nádvoří. Dále budou v rámci stavby navrženy stavební úpravy nádvoří (předláždění a úpravy povrchu), označeno jako SO.106 a úprava a doplnění oplocení areálu. Na ploché střeše nového objektu SO.104 budou osazeny fotovoltaické panely. Dopravní napojení areálu zůstává stávající. Nový stavební objekt je napojován na stávající přípojky technické infrastruktury, a to prostřednictvím nově budovaných a upravovaných vnitřních rozvodů.

Stavba je navržena z části v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Brno – Veselí nad Moravou v minimální vzdálenosti cca 5 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). V uvedené minimální vzdálenosti je umístován nové areálové oplocení, při hranici s obvodem dráhy (s pozemkem parc. č. 1017/30). Novostavba objektu autoservisu (SO.104) je umístována v minimální vzdálenosti cca 10 m od osy krajní koleje uvedené železniční tratě, kdy její západní zeď je umístována při pozemkových hranicích a uzavírá areál. Stavba se nachází na pozemcích parc. č. st. 2971 a st. 1011/5 v k.ú. Kyjov a parc. č. st. 121 v k.ú. Netčice u Kyjova.

Investorem stavby je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, IČ: 70888337.

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou a jejím prováděním, nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení a nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Fotovoltaické panely, umístěné na střeše budovy, nesmí být zdrojem rušivých světelných odrazů, které by mohly snížit vnímání návěstí, vjezdových návěstidel a jejich předvěstí. Situování panelů tedy musí být takové, aby nedocházelo odrazem slunečních paprsků k oslňování strojvedoucích kolejových vozidel, případně zajištěna taková ochrana, aby k němu nedocházelo.

Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 20. června 2023 žádost právnické osoby Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 60200 Brno, IČO:08879737 o závazné stanovisko pro účely společného povolení výše uvedené stavby. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Projektová dokumentace pro společné povolení, zpracovaná žadatelem v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- Informace o pozemcích a snímek katastrální mapy
- Plná moc k zastupování investora pro společnost Quality Group s.r.o. č.j. JMK 176184/2022

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby a ochranu dráhy z hlediska bezpečnosti a plynulosti jejího provozu, a to i během provádění stavby. Podmínka č. 3 zajišťuje, aby nedošlo k záměně světelných nebo barevných ploch s drážními znaky a vzniku rušivých světelných odrazů, což by ve svém důsledku mohlo vést k mimořádné situaci. Stanovené podmínky musí být v původním znění převzaty do rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.


Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Toto stanovisko:

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

63


Ing. Jarmila Wagnerová
ředitelka územního odboru Olomouc

Příloha:

- 1x odsouhlasená dokumentace, včetně ověřeného koordinálního situačního výkresu

Rozdělovník:

- Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 60200 Brno, IČO:08879737
- Spis